

Organisatorische Hinweise

Anschrift Tagungshotel
Maritim proArte Hotel Berlin
Friedrichstraße 151
10117 Berlin
Telefon: 030 20335
Internet: www.maritim.de

Anschrift Jahresempfang
Classic Remise Berlin
Wiebestraße 36 – 37, 10553 Berlin
Eingang über: Sickingenstraße 62, 10553 Berlin
Telefon: 030/ 36407813
Internet: www.remise.de

Bustransfer zum Jahresempfang
19.00 Uhr Abfahrt
Seiteneingang Maritim proArte Hotel Berlin
Rückfahrt zum Maritim proArte Hotel
ab 23.00 Uhr

Bitte buchen Sie für Ihren Berlinaufenthalt
Ihr Hotelzimmer selbst unter:
www.hrs.de oder www.hotel.de

Darüber hinaus halten wir für Sie Zimmer-
kontingente folgender Hotels unter dem
Stichwort „Deutscher Immobilien Kongress“
bereit.

Maritim proArte Hotel Berlin****
Friedrichstraße 151
10117 Berlin
Telefon: 030 20334410
E-Mail: info.bpa@maritim.de
Internet: www.maritim.de

EUROSTARS BERLIN *****
Friedrichstraße 99
10117 Berlin
Telefon: 030 701736245
E-Mail: reservierung1@eurostarsberlin.com
Internet: www.eurostarsberlin.com

Weitere Hotels ohne Kontingent
NH Berlin Friedrichstraße****
Friedrichstraße 96
10117 Berlin
Telefon: 030 2062660
E-Mail: nhfriedrichstrae@nh-hotels.de
Internet: www.nh-hotels.de

Meliá Berlin****
Friedrichstraße 103
10117 Berlin
Telefon: 030 20607900
E-Mail: melia.berlin@solmelia.com
Internet: www.meliaberlin.com

Hotel Allegra****
Albrechtstraße 17
10117 Berlin
Telefon: 030 308860
Internet: www.hotel-allegra.de



Hotel Albrechtshof***
Albrechtstraße 8
10117 Berlin
Telefon: 030 308860
Internet: www.hotel-albrechtshof.de

Organisationsleitung
BFW Bundesverband Freier Immobilien-
und Wohnungsunternehmen e.V.
Nadine Falkowski
Kurfürstendamm 57
10707 Berlin
Telefon: 030 32781120
Telefax: 030 32781299
E-Mail: nadine.falkowski@bfw-bund.de
Internet: www.bfw-bund.de

BVI Bundesfachverband
der Immobilienverwalter e.V.
Brigitta Elsner
Schiffbauerdamm 8
10117 Berlin

Telefon: 030 30872917
Telefax: 030 30872919
E-Mail: brigitta.elsner@bvi-verwalter.de
Internet: www.bvi-verwalter.de

Pressebetreuung
BFW Bundesverband Freier Immobilien-
und Wohnungsunternehmen e.V.
Sven Vogel
Kurfürstendamm 57
10707 Berlin
Telefon: 030 32781110
Telefax: 030 32781299
E-Mail: sven.vogel@bfw-bund.de
Internet: www.bfw-bund.de

BVI Bundesfachverband
der Immobilienverwalter e.V.
Cornelia Freiheit
Schiffbauerdamm 8
10117 Berlin
Telefon: 030 23457668
Telefax: 030 30872919
E-Mail: cornelia.freiheit@bvi-verwalter.de
Internet: www.bvi-verwalter.de

Ausstellung
BVI Service Gesellschaft mbH
Christine Witt
Schiffbauerdamm 8
10117 Berlin
Telefon: 030 30872918
Telefax: 030 30872919
E-Mail: christine.witt@bvi-verwalter.de
Internet: www.bvi-verwalter.de

Sponsoring/Werbepartner
BFW Bundesverband Freier Immobilien-
und Wohnungsunternehmen e.V.
Elke Heindrichs
Kurfürstendamm 57
10707 Berlin
Telefon: 030 32781117
Telefax: 030 32781299
E-Mail: elke.heindrichs@bfw-bund.de
Internet: www.bfw-bund.de

Anreise mit dem Flugzeug
■ **Flughafen Tegel** (TXL), Bus TXL Richtung „Moll-
straße/Prenzlauer Allee“ bis „Unter den Linden/
Friedrichstraße“ (dann noch sechs Minuten Fuß-
weg)

■ **Flughafen Schönefeld**, S-Bahn S9 Richtung „Span-
dau“ bis „S+U Friedrichstraße“ oder Regional-
bahn RB14 Richtung „Nauen“ oder RE7 Rich-
tung „Dessau“ bis „S+U Friedrichstraße“ (dann
noch 6 min Fußweg)

Anreise mit der Bahn
■ **Fernbahnhof „Hauptbahnhof“**, S-Bahn S5 Rich-
tung „Strausberg“ oder S7 Richtung „Ahlrens-
felde“ oder S75 Richtung „Wartenberg“ bis „S+U
Friedrichstraße“ (dann noch sechs Minuten Fuß-
weg)

Datenschutz:
Im Rahmen der Veranstaltung ist der Veranstalter
berechtigt Ton- sowie Foto- und Filmaufnahmen
des Besuchers/Veranstaltungsteilnehmers sowie
seiner Begleitung, die über die Wiedergabe einer
Veranstaltung des Zeitgeschehens hinausgehen
(Recht am eigenen Bild), zu vervielfältigen, zu
senden oder erstellen zu lassen, vervielfältigen
zu lassen oder senden zu lassen sowie in audiovi-
suellen Medien zu nutzen oder nutzen zu lassen.
Die Einwilligung erfolgt ausdrücklich unter Verzicht
auf einen Vergütungsanspruch. Der Veranstalter ist
berechtigt, unentgeltlich über dieses Material zu
verfügen, insbesondere dieses zu Werbezwecken
für seine Belange zu verwenden.

Wir danken für die freundliche Unterstützung

Hauptsponsoren

immonet.de
Wir sind Immobilien



VATTENFALL

Medienpartner

BBB
BundesBauBlatt

im immobilien
managerverlag
entscheidend für Entscheider

Immobilien
wirtschaft

IMMOBILIEN ZEITUNG
FACHZEITUNG FÜR DIE IMMOBILIENWIRTSCHAFT

Co-Medienpartner

CARE Invest
FFLEGE MACHT MARKT

gev

Modernisierungs
Magazin

Energie
WIRTSCHAFT

hotelbau

BFW

Kurfürstendamm 57
10707 Berlin
Telefon: 030 327810
Telefax: 030 32781299
E-Mail: office@bfw-bund.de
www.bfw-bund.de



BVI

Schiffbauerdamm 8
10117 Berlin
Telefon: 030 30872917
Telefax: 030 30872919
E-Mail: service@bvi-verwalter.de
www.bvi-verwalter.de



Deutscher Immobilien Kongress 2012

Immobilie der Zukunft – Nachhaltig entwickeln, bauen und verwalten

10. bis 11. Mai 2012 · Maritim proArte Hotel Berlin

BFW
Bundesverband Freier Immobilien-
und Wohnungsunternehmen e.V.

BVI
Bundesfachverband
der Immobilienverwalter e.V.

Einladung zum Deutschen Immobilien Kongress 2012

**Sehr geehrte Mitglieder,
sehr geehrte Damen und Herren,**

der BFW Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunter-
nehmen e.V. und der BVI Bundesfachverband der Immobilienver-
walter e.V. laden Sie herzlich zum Deutschen Immobilien Kongress
2012 ein. Der größte Kongress der Immobilienbranche steht
in diesem Jahr unter dem Motto: „Immobilie der Zukunft – Nach-
haltig entwickeln, bauen und verwalten“. Zwei Tage lang bieten
wir Ihnen die Möglichkeit, sich über die aktuellen Themen, Fra-
gen und Herausforderungen der Immobilienwirtschaft zu infor-
mieren und sich im Immobilienverwalter-Plenum und in den ver-
schiedenen Arbeitsgruppen aktiv einzubringen.

Der Deutsche Immobilien Kongress versteht sich auch als Plattform,
um Akteure der unterschiedlichen Bereiche der Immobilienbranche
miteinander zu vernetzen und ins Gespräch zu bringen. Wie auch
im Vorjahr erwarten wir mehr als 500 Gäste aus Politik und Wirt-
schaft. Nutzen Sie Ihre Chance auf Austausch mit Fachleuten und
knüpfen Sie neue Kontakte, die Sie für Ihre Arbeit nutzen und somit
uns als Immobilienwirtschaft insgesamt voran bringen können!

Der diesjährige Kongress steht ganz im Zeichen der Nachhaltig-
keit. Gerade in der Immobilienwirtschaft ist es unerlässlich mit
Weitblick zu agieren, um allen Beteiligten, von Investoren und
Entwicklern bis hin zu Vermietern und Mietern, die nötige Sicher-
heit und Verlässlichkeit für ihre Entscheidungen zu geben. Dafür
setzen wir uns ein! Diesbezüglich werden Sie auch in diesem Jahr
wieder hochkarätige Experten in den einzelnen Arbeitsgruppen
und dem Immobilienverwalter-Plenum über die aktuellen Ent-
wicklungen in Politik und Wirtschaft informieren.

Die Fragen und Probleme der energetischen Sanierung und deren
Wirtschaftlichkeit sowie die gestiegenen Anforderungen an Neu-
bauten zählen zu den wichtigsten Themen dieses Jahres. Lassen
Sie uns gemeinsam der Politik Lösungen aufzeigen, um Wohnen,
Arbeiten und Leben in Deutschland nachhaltig und attraktiv zu
gestalten.



Walter Rasch

Walter Rasch, Senator a. D.
BFW Bundesverband Freier Immobilien-
und Wohnungsunternehmen e.V.



Thomas Meier

Thomas Meier
BVI Bundesfachverband
der Immobilienverwalter e.V.

Überblick Donnerstag

DONNERSTAG, 10. MAI 2012

12.30 – 14.00 Uhr
Mittagessen und Eröffnung
der Fachausstellung

14.00 – 14.30 Uhr
Offizielle Eröffnung des
Deutschen Immobilien Kongresses
durch die Präsidenten

Grußwort
Dr. Peter Ramsauer, MdB
Bundesminister für Verkehr,
Bau und Stadtentwicklung

14.40 – 16.00 Uhr
ARBEITSGRUPPEN UND
IMMOBILIENVERWALTER-PLENUM
(Übersicht auf den Innenseiten)

16.00 – 16.30 Uhr
Kaffeepause

16.30 – 17.45 Uhr
ARBEITSGRUPPEN UND
IMMOBILIENVERWALTER-PLENUM
(Übersicht auf den Innenseiten)

19.30 Uhr
Jahresempfang in der
Classic Remise Berlin



Jahresempfang des Deutschen Immobilien Kongresses in der Classic Remise

Überblick Freitag

FREITAG, 11. MAI 2012

10.00 – 11.30 Uhr
ARBEITSGRUPPEN UND
IMMOBILIENVERWALTER-PLENUM
(Übersicht auf den Innenseiten)

11.30 – 12.00 Uhr
Kaffeepause

12.00 – 13.30 Uhr
ARBEITSGRUPPEN UND
IMMOBILIENVERWALTER-PLENUM
(Übersicht auf den Innenseiten)

13.30 Uhr
Ende der Arbeitsgruppen,
Mittagspause und Besuch der
Fachausstellung

14.15 – 17.15 Uhr
IMMOBILIENVERWALTER-PLENUM
(Übersicht auf den Innenseiten)

PROGRAMMÜBERSICHT

PROGRAMMÜBERSICHT



Immobilienverwalter-Plenum

14.40 – 15.30 Uhr Aktuelle Miet- und WEG-Rechtsprechung Dr. Olaf Riecke, Richter am Amtsgericht Hamburg-Blankenese
15.30 – 16.00 Uhr Praktische Auswirkungen der Mietrechtsfassungen der EU-Staaten auf die Wohnraumverwaltung in Deutschland Prof. Dr. Markus Artz, Universität Bielefeld
16.00 – 16.30 Uhr Kaffeepause und Besuch der Fachausstellung
16.30 – 17.45 Uhr Alternative Energie für eine umweltfreundliche Zukunft Prof. Dr. Mojib Latif, Leibniz-Institut für Meereswissenschaften IFM-GEOMAR, Kiel



Arbeitsgruppe Steuern und Energie

Moderation: RA Werner Verdenhalven, BFW Arbeitskreisvorsitzender Steuern und Geschäftsführer TRINAVIS GmbH & Co. KG, Berlin
14.40 – 15.40 Uhr Sanierung nach Plan bis 2050? Dr. Frank Heidrich, Referatsleiter Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung (BMVBS), Berlin
Dietmar Walberg, Arbeitsgemeinschaft für zeitgemäßes Bauen e.V., Kiel
15.40 – 16.00 Uhr Diskussionsrunde mit dem Publikum
16.00 – 16.30 Uhr Kaffeepause und Besuch der Fachausstellung
16.30 – 17.00 Uhr Energieeffizienz und Steuerrecht: Zwei Paar Schuhe? RA Georg von Wallis, Olswang LLP Rechtsanwälte, Berlin
17.00 – 17.30 Uhr Steuerung energetischer Sanierungsmaßnahmen mit betriebswirtschaftlichen Kennzahlen Carsten Wiese, Regionaldirektor Vertrieb, Aareon Deutschland GmbH, Berlin
Sigrid Niemeier, Vorstand, CalCon Deutschland AG, München
17.30 – 17.45 Uhr Diskussionsrunde mit dem Publikum



Arbeitsgruppe Bauträger/Bautechnik

Moderation: RA Hans-Ulrich Niepmann, Syndikus, BFW Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen, Berlin/Bonn
I. BAURECHT
14.40 – 15.20 Uhr Der Hotelimmobilienmarkt Deutschland im Überblick: Wo ist die Krise? Matthias Schulthess, Business Development Executive, STR Global, London
15.20 – 16.00 Uhr Der Hotelmarkt Berlin im Überblick: Wird die Berliner Luft dünner? Willy Weiland, Präsident, DEHOGA Berlin
II. BAUTECHNIK
15.20 – 16.00 Uhr Einführung Eurocodes im Baubereich – Kennt Brüssel die Praxis am Bau in Deutschland? RA Michael Halstenberg, MD a. D., HFK Rechtsanwälte LLP, Düsseldorf
16.00 – 16.30 Uhr Kaffeepause und Besuch der Fachausstellung
16.30 – 17.15 Uhr Die neuen Schallschutzregeln im Hochbau (DIN 4109/ VDI-Richtlinie 4100): Verfahrensstand, Risiken, Folgen für die Baupraxis Kunibert Gerij, BFW-Arbeitskreisvorsitzender Bautechnik, Olfen
Dr. Dieter Figge, Sachverständiger Bauphysik, Warburg
17.15 – 17.45 Uhr Einführung der Zertifizierung nachhaltigen Wohnbaus – Verfahrensstand, Anforderungen, Praktischer Ablauf
MR Hans-Dieter Hegner, Referatsleiter, Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung, Berlin



Arbeitsgruppe Hotelimmobilien

Moderation: Andreas Martin, BFW Arbeitskreisvorsitzender Hotelimmobilien, Geschäftsführer, hotelforum, Berlin und Berater, PKF hotexperts, Wien
14.40 – 15.20 Uhr Der Hotelimmobilienmarkt Deutschland im Überblick: Wo ist die Krise? Matthias Schulthess, Business Development Executive, STR Global, London
15.20 – 16.00 Uhr Der Hotelmarkt Berlin im Überblick: Wird die Berliner Luft dünner? Willy Weiland, Präsident, DEHOGA Berlin
16.00 – 16.30 Uhr Kaffeepause und Besuch der Fachausstellung
16.30 – 17.45 Uhr Hotel versus private Wohnung – Werden zukünftig private Wohnungen als Ferienwohnungen gegenüber Hotelzimmern bevorzugt? Impulsvorträge mit anschließender Diskussionsrunde: Die Situation am Berliner Markt aus Sicht eines Hotelkonzerns: Adagio oder Attacke? Michael Mücke, Geschäftsführer, Generaldirektor, Economy-Marken, Accor Hospitality Germany GmbH, München
Rechtliche Sicht – Fremdenverkehr oder Zweckentfremdung? RA Markus Wenske, Lill Rechtsanwälte, Berlin
Diskussionsrunde: Willy Weiland RA Markus Wenske Michael Mücke Oliver Winter, Vorstand, A&O Hotels und Hostels Holding AG, Berlin Robert Wissmath, Geschäftsführer, DICON Marketing- und Beratungsgesellschaft, Berlin



Arbeitsgruppe Seniorenimmobilien

Moderation: Bernhard H. Heimig, BFW Arbeitskreisvorsitzender Seniorenimmobilien und Geschäftsführer INGENIUM Gesellschaft für Bau- und Kostenmanagement mbH, Berlin
14.40 – 15.10 Uhr Demografie und Immobilien – aktuelle und zukünftige Entwicklungen im Überblick Dr. Thomas Beyerle, Managing Director, IVG Immobilien AG, Bonn
15.10 – 15.35 Uhr Stationärer Pflegemarkt im Wandel – Gewinner und Verlierer 2020 Peter Lennartz, Partner Assurance; Hans Kersel, Partner Transaction Advisory Services, Ernst & Young GmbH, Berlin/Mannheim
15.35 – 16.00 Uhr Investments in Pflegeimmobilien – Chancen und Risiken Dr. Georg Frhr. v.u.z. Franckenstein, LL.M./UTS, Partner, FPS Rechtsanwälte & Notare, Frankfurt/M.
16.00 – 16.30 Uhr Kaffeepause und Besuch der Fachausstellung
16.30 – 16.55 Uhr Neues Wohnen für eine älter werdende Gesellschaft im Quartier – Neue Chancen für Wohn- und Servicekonzepte im aktuellen föderalen Umfeld Dr. Lutz H. Michel, MRICS, DIS Institut für Service-Immobilien GmbH, Hürtgenwald
16.55 – 17.20 Uhr EU-Projekt HELPS – Integrierte Wohn- und Pflegeansätze im Quartier Christian Huttenloher, Generalsekretär, Deutscher Verband für Wohnungswesen, Städtebau und Raumordnung e. V., Berlin
17.20 – 17.45 Uhr Österreich – Hoffnungsmarkt „Betreutes Wohnen“ Walter Eichinger, MSc MRICS, Managing Partner, Metropolis Real Estate GmbH, Wien



Immobilienverwalter-Plenum

10.00 – 10.45 Uhr Worauf ist bei der Führung der Beschlusssammlung zu achten? Rüdiger Fritsch, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Krall, Kalkum & Partner CbR, Solingen
10.45 – 11.30 Uhr Umgang mit Konflikten Angela Detmers, Slow Life Seminare
11.30 – 12.00 Uhr Kaffeepause und Besuch der Fachausstellung
12.00 – 12.45 Uhr Urteil Landgericht Bielefeld – Kredite für WEGs vor dem Aus!? Prof. Dr. Florian Jacoby, Universität Bielefeld
12.45 – 13.30 Uhr Das Beiratsforum als perfektes Verwaltermarketing Martin Metzger, Alpina Hausverwaltung Panhans & Metzger oHG
13.30 – 14.30 Uhr Mittagspause und Besuch der Fachausstellung
14.30 – 15.15 Uhr Was ist bei Weisungen in Stimmrechtsvollmachten zu beachten? Prof. Dr. Martin Häublein, Leopold-Franzens-Universität Innsbruck
15.15 – 16.00 Uhr Veränderungen im Hausgeldschulden? Prof. Wolfgang Schneider, Hochschule für Wirtschaft und Recht Berlin
16.00 – 16.30 Uhr Kaffeepause und Besuch der Fachausstellung
16.30 – 17.15 Uhr Welche Rechte hat der Verwaltungsbeirat gegenüber der Verwaltung? Dr. Oliver Elzer, Richter am Kammergericht Berlin
17.15 Uhr Verabschiedung der Teilnehmer Thomas Meier, Präsident, BVI Bundesfachverband der Immobilienverwalter e.V.



Arbeitsgruppe Neue Finanzierungsinstrumente

Moderation: Dr. Alan Cadmus, BFW Arbeitskreisvorsitzender Neue Finanzierungsinstrumente und Sprecher des Vorstandes, POLIS Immobilien AG, Berlin
10.00 – 10.45 Uhr Basel III – Immobilienfinanzierung im Spannungsfeld Andreas Schmucker, Regionalleiter zentral gewerblicher Kunden/Immobilienkunden, Berliner Volksbank e. G., Berlin
10.45 – 11.30 Uhr Solvency II – Unter welchen Voraussetzungen werden Versicherungen künftig noch ins Immobiliengeschäft einsteigen? Axel Jost Ehrmann, Ertrags- und Risikomanagement, Allianz Lebensversicherungs AG, Stuttgart
11.30 – 12.00 Uhr Kaffeepause und Besuch der Fachausstellung
12.00 – 12.30 Uhr Finanzierungsstrategien immobilienwirtschaftlicher Akteure unter veränderten Rahmenbedingungen auf den Finanzmärkten Prof. Dr. Felix Schindler, ZEW – Zentrum für Europäische Wirtschaftsforschung, Mannheim
12.30 – 13.30 Uhr Diskussionsrunde Moderation: Hans-Peter Trampe, stellv. BFW Arbeitskreisvorsitzender und Mitglied des Vorstands, Dr. Klein & Co. AG, Berlin
Teilnehmer der Diskussionsrunde: Basel III – Schwere Zeiten für die Immobilienfinanzierung Ralph Brinkhaus MdB, CDU/CSU Lothar Binding MdB, SPD Dr. Volker Wissing MdB, FDP Dr. Gerhard Schick MdB, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN Dr. Alan Cadmus Jan Bettink, Präsident, Verband deutscher Pfandbriefbanken e.V. und Vorstandsmitglied, Landesbank Berlin AG, Berlin
13.30 – 14.30 Uhr Ende der Arbeitsgruppe, Mittagessen und Besuch der Fachausstellung



Arbeitsgruppe Immobilienmarketing

Moderation: Germano Tullio, BFW Arbeitskreisvorsitzender Immobilienmarketing und Geschäftsführer, Tullio 2G, Berlin
10.00 – 10.15 Uhr Begrüßung und Einführung ins Thema Germano Tullio
10.15 – 10.50 Uhr Welche Rolle spielen der systematische Aufbau eines Unternehmens und seiner Marke für den Erfolg? Zur Bedeutung von Produkt- und Markennamen – Erkenntnisse aus der Wissenschaft Prof. Dr. Dieter Georg Herbst, Universität der Künste Berlin
10.50 – 11.30 Uhr Chancen und Risiken der praktischen Markenkommunikation in der Immobilienwirtschaft Jörg Drischmann, Geschäftsführer, AD AGENDA Kommunikation und Event GmbH, Berlin
11.30 – 12.00 Uhr Kaffeepause und Besuch der Fachausstellung
12.00 – 12.45 Uhr Differenzierter Markenaufbau für unterschiedliche Immobilien: Drei Praxisbeispiele der Bayerischen Hausbau Bernhard Taubenberger, Leiter Kommunikation & Marketing, Schörghuber Stiftung & Co. Holding KG, München
12.45 – 13.15 Uhr Etwas fehlt – die Eigentumsbildung im Bestand – Markenkommunikation im digitalen Zeitalter Volker Wohlfahrt, Geschäftsleiter Markenführung und Anbietermarketing und Mitglied des Vorstandes, ImmobilienScout24, Berlin
13.15 – 13.30 Uhr Abschlussdiskussion
13.30 – 14.30 Uhr Ende der Arbeitsgruppe, Mittagessen und Besuch der Fachausstellung



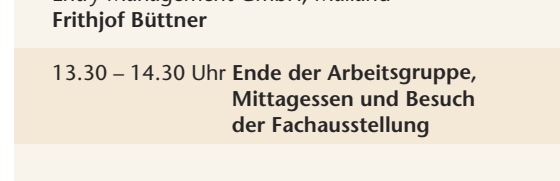
Arbeitsgruppe Mietrecht und Wohneigentum

Arbeitsgruppe Mietrecht
Moderation: RA Franco Höfling, Referent Energie und Recht, BFW Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V., Berlin
10.00 – 11.00 Uhr Mietrechtsänderung 2012 – Das Mietrechtsänderungsgesetz vor dem Hintergrund der aktuellen Rechtsprechung Dr. Dietrich Beyer, Richter am BGH a. D., Karlsruhe
11.00 – 11.30 Uhr Diskussionsrunde mit dem Publikum
11.30 – 12.00 Uhr Kaffeepause und Besuch der Fachausstellung
Arbeitsgruppe Wohneigentum
Moderation: Jürgen F. Kelber, BFW Arbeitskreisvorsitzender Eigentumsbildung im Bestand und Geschäftsführer, alt-kelber Immobiliengruppe, Heilbronn
12.00 – 12.30 Uhr Die Wohneigentumsinitiative des BMVBS Dr. Ute Redder, Leiterin Unterabteilung SW 3 Wohnen, Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung, Berlin
12.30 – 12.45 Uhr Etwas fehlt – die Eigentumsbildung im Bestand Florian von Lewinski, Geschäftsführer, Von Lewinski Immobilienvertriebsgesellschaft mbH, Fulda
12.45 – 13.30 Uhr Diskussionsrunde: Mieten vs. Eigentum – Was empfehlen wir Menschen mit mittleren Einkommen? Petra Müller MdB, FDP Günter Loder, Geschäftsführer, PATRIZIA Wohnen GmbH, Berlin Lukas Siebenkotten, Direktor des Deutschen Mieterbundes, Berlin Dr. Ute Redder
13.30 – 14.30 Uhr Ende der Arbeitsgruppe, Mittagessen und Besuch der Fachausstellung



Arbeitsgruppe Europa und Stadtentwicklung

Moderation: Martin Lemke, BFW Arbeitskreisvorsitzender Europa, Geschäftsführer der PATRIZIA Investmentmanagement GmbH, Augsburg
10.00 – 10.40 Uhr Zur Ökonomie boomender Städte – welche Rolle spielt der Immobilienmarkt? Prof. Dr. Kristof Dascher, Tuoro College Berlin
10.40 – 11.20 Uhr Die europäische Strukturpolitik ab 2014 – Auswirkungen auf Stadtentwicklung und Wohnungswirtschaft Jonas Scholze, Leiter Büro Brüssel, Deutscher Verband für Wohnungswesen, Städtebau und Raumordnung, Brüssel
11.30 – 12.00 Uhr Kaffeepause und Besuch der Fachausstellung
12.00 – 12.20 Uhr Welche Rahmenbedingungen benötigen Immobilienunternehmen in wachsenden Städten? Prof. Dr. Matthias Ottmann, BFW Arbeitskreisvorsitzender Stadtentwicklung und Städtebauförderung, Geschäftsführender Gesellschafter, Südhausebau KG, Berlin
12.20 – 12.40 Uhr HID's housing improvement districts als Möglichkeit für Aufwertung und Ausbau von innerstädtischen Wohnquartieren Frithjof Büttner, HID-Beauftragter der Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt, Hamburg
Dr. Sebastian Binger, Projektleiter BID/HID, Otto Wulff BID Gesellschaft mbH, Hamburg
12.40 – 13.30 Uhr Diskussionsrunde: Flächenknappheit, enorme Bevölkerungszuwachsraten und oftmals mangelhafter Gebäudebestand – Können wir von anderen europäischen Städten lernen? Joachim Zeller, CDU, Mitglied im Europäischen Parlament, Berlin und Brüssel Hendrik Nelde, Präsident, FIABCI Belgien, Brüssel Gérard Durr, Vorstandsmitglied, Caisse de Garantie FNAIM, Paris Jörg Kowollik, Managing Director, Conact Market Entry Management GmbH, Mailand Frithjof Büttner
13.30 – 14.30 Uhr Ende der Arbeitsgruppe, Mittagessen und Besuch der Fachausstellung



Rückfax bitte an:
030 32781299

Verbindliche Anmeldung zum Deutschen Immobilien Kongress 2012

Bitte setzen Sie ein Kreuz bei Jahresempfang, wenn Sie daran teilnehmen.
Tragen Sie bei Donnerstag und Freitag bitte pro Person die Nummer
des Plenums bzw. der ausgewählten Arbeitsgruppe ein. ▶

* Pflichtfelder bitte vollständig ausfüllen!

Jahresempfang
Donnerstag
Freitag

Donnerstag, 10. Mai 2012

14.40 – 17.45 Uhr (Parallelveranstaltungen)

- ▶ 1. Immobilienverwalter-Plenum
- ▶ 2. Arbeitsgruppe Steuern und Energie
- ▶ 3. Arbeitsgruppe Bauträger/Bautechnik
- ▶ 4. Arbeitsgruppe Hotelimmobilien
- ▶ 5. Arbeitsgruppe Seniorenimmobilien

Freitag, 11. Mai 2012

10.00 – 13.30 Uhr (Parallelveranstaltungen)

- ▶ 1. Immobilienverwalter-Plenum (bis 17.15 Uhr)
- ▶ 2. Arbeitsgruppe Neue Finanzierungsinstrumente
- ▶ 3. Arbeitsgruppe Immobilienmarketing
- ▶ 4. Arbeitsgruppe Mietrecht und Wohneigentum
- ▶ 5. Arbeitsgruppe Europa und Stadtentwicklung

Deutscher Immobilien Kongress 2012 vom 10. – 11. Mai: Teilnahmegebühren

89,- EUR pro Person für Mitglieder, zzgl. MwSt.
260,- EUR pro Person für Nichtmitglieder, zzgl. MwSt.
In der zweitägigen Kongressgebühr sind die Tagungs-
getränke sowie das Mittagessen enthalten.

Jahresempfang am 10. Mai 2012

in der Classic Remise/Meilenwerk Berlin,
Wiebestraße 36–37, 10553 Berlin ab 19.30 Uhr.

Teilnahmegebühren:

70,- EUR pro Person für Mitglieder, zzgl. MwSt.
180,- EUR pro Person für Nichtmitglieder, zzgl. MwSt.
In der Teilnahmegebühr sind die Getränke, die Cocktails
sowie das Buffet enthalten.

**Aufgrund der begrenzten Teilnehmerzahl werden
die Anmeldungen nach Eingang berücksichtigt.**

Anmeldeschluss:

4. Mai 2012.

Bitte beachten: Auf der Rückseite des Anmeldebogens
finden Sie das Formular für die verbindliche Anmeldung
(Rechnungsanschrift/Unterschrift).

Bitte beide Seiten der Anmeldung ausfüllen und faxen.

Teilnehmer

Vorname, Name*

Funktion*

Firma*

Straße, Hausnummer*

Postleitzahl, Ort*

Telefon + Durchwahl*

E-Mail*

Tätigkeitsbereich* (Bitte Abkürzung eintragen, Auswahlliste siehe Rückseite)

Vorname, Name*

Funktion*

Firma*

Straße, Hausnummer*

Postleitzahl, Ort*

Telefon + Durchwahl*

E-Mail*

Tätigkeitsbereich* (Bitte Abkürzung eintragen, Auswahlliste siehe Rückseite)

Rückfax bitte an:
030 32781299



Verbindliche Anmeldung zum Deutschen Immobilien Kongress 2012

Auswahlliste bzw. Tätigkeitsbereich (Mehrfachnennungen möglich):

A	Architekten, Planer	GI	Geschlossene Immobilienfonds	SW	Sozialer Wohnungsbau
BT	Bauträger	HT	Hotel	VS	Versicherer
B	Büro	IV	Investoren	VW	Verwalter
D	Denkmal	M	Makler	W	Wohnen
EH	Einzelhandel	PE	Projektentwickler	WP	Wohnungsprivatisierung
FN	Finanzierer	PPP	Public Private Partnership	Sonstige:	
GÜ	Generalübernehmer	RA	Rechtsanwalt		
GU	Generalunternehmer	S	Senioren		

Gesonderte Rechnungsanschrift:

Firma/Institution

Adresse

PLZ/Ort

Telefon

E-Mail

Bitte überweisen Sie den Rechnungsbetrag* erst nach Erhalt der Rechnung bzw. der Teilnahmebestätigung unter Angabe der Rechnungsnummer.

Ich bin Mitglied im BFW Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V.

Ich bin Mitglied im BVI Bundesfachverband der Immobilienverwalter e.V.

Datum

Unterschrift

* Die schriftliche Stornierung ist bis sieben Tage vor Veranstaltungsbeginn kostenlos möglich, danach wird die Hälfte des Teilnahmebetrages erhoben. Bei Nichterscheinen oder Stornierung am Veranstaltungstag wird der gesamte Teilnahmebetrag fällig. Programmänderungen aus dringendem Anlass behält sich der Veranstalter vor.

Ansprechpartner:

BFW Bundesverband Freier Immobilien-
und Wohnungsunternehmen e.V.
Kurfürstendamm 57 · 10707 Berlin
Telefon: 030 327810 · Telefax: 030 32781299
E-Mail: office@bfw-bund.de · www.bfw-bund.de

Rechnungslegung durch:

BFW ImmobilienService GmbH
Kurfürstendamm 57 · 10707 Berlin
Telefon: 030 327810
Telefax: 030 32781299
E-Mail: servicegmbh@bfw-bund.de

